

info presse

St Genis Pouilly

Le 5 février 2010



Déroulement de la journée Temps forts

Dans le cadre du programme de participation d'ALFA3A à l'année européenne de lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale, et à l'occasion de l'anniversaire de la maison relais pension de famille sise 6 rue du Bordeaux à St Genis Pouilly, l'association et la municipalité organisent le 5 Février 2010 :

A 18H30, la pose de la plaque « maison Sœur Emmanuelle » et la présentation du fonctionnement de la maison relais pension de famille. Cette manifestation sera suivie d'une collation préparée et servie par les habitants de la maison relais.

A 20H30, au théâtre du Bordeaux de Saint Genis Pouilly, un spectacle créé et interprété par Pierrette Dupoyet sur Sœur Emmanuelle « l'Amour plus fort que la mort ».



Maison relais-pension de famille Sœur Emmanuelle Présentation

De façon hautement symbolique et grâce à la mise à disposition d'un bâtiment à rénover en plein cœur de village de Saint Genis Pouilly par le Diocèse de Belley-Ars, ALFA3A a pu réaliser, au niveau départemental, sa première maison relais-pension de famille dans le Pays de Gex.

Ouvert il y a tout juste un an, cet établissement de 12 logements privés, disposant de locaux communs destinés aux activités collectives, a une capacité d'accueil de 16 places. Il est destiné à accueillir des personnes à faible niveau de ressources, dans une situation d'isolement ou d'exclusion lourde et dont la situation sociale et psychologique, voire psychiatrique, rend impossible à échéance prévisible leur accès à un logement ordinaire ou à tout autre formule d'hébergement.

La réalisation de ce programme immobilier d'un montant global de 957 591 € (hors foncier) a été rendue possible grâce à l'attribution de subventions d'état à hauteur de 138 888 €, de la Région pour 36 883 €, du Conseil Général pour 89 515 € et de la Communauté de Communes du Pays de Gex pour 31 200 €. Enfin, un emprunt de 661 105 € a été contracté par ALFA3A auprès de la Caisse des Dépôts pour boucler ce montage financier permettant d'offrir des loyers de sortie limités à 80 % des plafonds APL.

L'équipement mobilier d'un montant de 59 783 € a été assuré par une subvention de l'ACSE pour un montant de 20 800 €, une contribution de la Fondation Abbé Pierre de 18 228 € et un apport en fonds propres d'ALFA3A de 20 775 €.

Indépendamment des aspects techniques et financiers, c'est surtout l'accueil réservé à ce projet par le Conseil paroissial, les habitants du quartier et la municipalité, qui en a permis la conduite à bonne fin.

A ce jour, la maison relais-pension de famille héberge 1 femme et 10 hommes dont deux seulement exercent une activité professionnelle, qui ont ainsi pu trouver un toit malgré tout dans un environnement remarquable.



Leur admission est faite suite à l'examen de leur situation par une commission regroupant en son sein des représentants d'ALFA3A, des services d'actions sociales de l'Etat, du Conseil Général, et de la municipalité, ainsi que de partenaires sociaux référents ayant sollicité leur entrée dans les lieux.

La vie sociale en interne se déroule en présence d'un hôte financé dans le cadre d'un budget d'accompagnement social pris en compte par l'Etat sans qu'il y ait d'impératif de présence 24H sur 24, 7 jours sur 7.

Cette présence respectant l'autonomie des personnes s'inscrit dans une démarche d'accompagnement de chacun en fonction de leurs besoins (appropriation du logement, recherche d'un logement autonome, problématique de santé et lien avec les professionnels concernés, interface avec les services sociaux locaux, accompagnement à l'emploi...), dans les actes de la vie quotidienne, pour rompre l'isolement des personnes entre elles, aussi bien que de la structure vis-à-vis de l'extérieur. L'accent est mis sur le faire ensemble, plutôt que sur la mise en place d'activités supports et la participation des uns et des autres à des activités collectives est le signe d'une responsabilisation et le gage d'une autonomisation.

Au-delà d'une réponse à une demande de logement accompagné, la maison relais-pension de famille s'inscrit pleinement dans le paysage gessien en complément des dispositifs existants, avec un partenariat renforcé avec les structures d'accompagnement social (assistantes sociales de secteur), les structures d'insertion locales (AGCR, DECLIC, Restos du Cœur, banque alimentaire) le réseau médical et paramédical (médecins, CPA et CMP, Centre d'alcoologie, réseau précarité santé...), les structures pour l'emploi (CAP Emploi, MIFE, Entreprises d'insertion, Pôle Emploi...)



ALFA3A - Présentation

L'aventure d'ALFA3A a commencé il y a 39 ans.

L'association a été créée par une équipe animée du désir, entre autre, de lutter contre l'exclusion des plus démunis.

Association Foyer des Célibataires de l'Ain en 1971, puis ALATFA (Association Logement et Accueil des Travailleurs et Familles de l'Ain) en 1972, l'association est devenue ALFA3A (Association pour le Logement, la Formation et l'Animation « Accueillir, Associer, Accompagner ») en 2003.

La Personne au cœur de l'action d'ALFA3A

Ajouter une pierre à la construction d'une cité plus harmonieuse, apporter plus d'attention à l'homme en devenir, à la famille et à son environnement, faciliter l'accès au droit des plus démunis, ALFA3A agit en plaçant la personne au centre de ses préoccupations.

L'association s'attache à faire prendre en compte au quotidien l'action sociale, dans le champ du développement local.

Ses prestations, tant en service conseil qu'en qualité de gestionnaire ou porteur de projet, reposent sur l'observation, l'expérimentation pratique et les talents de ses nombreux collaborateurs dont la multiplicité des métiers permet d'assurer, dans la complémentarité, un accompagnement de qualité aux personnes fréquentant ses structures, et ce bien évidemment, dans le cadre d'un partenariat de terrain avec l'ensemble des acteurs sociaux locaux.

Une véritable entreprise associative d'insertion sociale

Implantée actuellement dans l'Ain, le Rhône, la Loire, la Saône et Loire, l'Isère, la Savoie et la Haute-Savoie, ALFA3A intervient en matière de logement, santé, prévention, actions socio-éducatives, formation, insertion, orientation, encadrement de la petite enfance.

ALFA3A est structurée en un pôle administratif et deux pôles opérationnels (un pôle immobilier et un pôle actions sociales et socio-éducatives).

L'association gère actuellement 115 établissements en s'appuyant sur une équipe de près de 800 salariés permanents.



info presse



CONTACT

ALFA3A
14 rue Aguétant
01500 Ambérieu en Bugey
Tél. 04 74 38 29 77
Fax. 04 74 38 16 93

www.alfa3a.org

Engagements d'ALFA3A

Indépendamment des actions menées par ailleurs par ALFA3A en direction d'autres publics non précarisés, l'association a souhaité donner une priorité dans ses engagements en 2010 à la lutte contre la pauvreté, selon trois axes.

Premier axe, elle entend poursuivre son programme de développement de logements très sociaux :

- o avec la réalisation ou le lancement de programmes en locatif diffus en 2010 de 60 logements (4 à Bourg en Bresse, 6 à Jassans Riottier, 8 à Jujurieux et 42 à Ambérieu en Bugey)
- avec la réalisation d'une maison relais de 24 logements à Ambérieu
- avec le portage et l'étude de faisabilité d'un programme de 18 logements et d'un pôle de proximité à Ferney Voltaire avec un objectif de lancement de la production fin 2010 début 2011
- avec une étude de faisabilité de 15 à 20 logements à Divonne les Bains
- enfin, l'association se portera acquéreur en 2010 auprès de Dynacité de deux immeubles à Oyonnax :
 - 1 immeuble de 21 logements pour y transférer en cœur de ville les activités d'un Centre d'Hébergement et de Réinsertion Sociale.
 - 1 immeuble de 54 logements pour développer pour moitié l'activité d'une maison relais initiée fin 2009 et pour moitié y créer une résidence sociale.

L'ensemble de ces programmes, hors Ferney Voltaire et Divonne, porte sur une offre de 159 logements pour un investissement total de 10 550 000 € dont 10 % sur fonds propres de l'association.

ALFA3A gérant, tous publics confondus, près de 3 000 logements, ces programmes viendront compléter l'offre de logements très social de l'association portant actuellement sur :

- 1788 chambres et studios en foyers de travailleurs migrants dont 230 sur le Pays de Gex
- 522 logements en résidences sociales



- dont 133 sur le Pays de Gex
- 156 logements PLAI en habitat diffus
 - dont 1 seulement actuellement sur le Pays de Gex

Deuxième axe, hors immobilier et accompagnement social lié au logement, l'association s'inscrit également de façon renforcée dans les programmes de lutte contre la pauvreté et la précarité avec :

- 3 structures d'insertion accueillant 1000 personnes/an dont Déclic à Ferney Voltaire
- 2 chantiers d'insertion accueillant 50 à 60 personnes/an dont AGCR à Saint Genis Pouilly
- 1 CHRS sur Oyonnax, Nantua et Bellegarde accueillant 100 à 120 personnes/an
- Des actions d'accompagnement et d'orientation vers l'emploi en lien avec Pôle Emploi (12000 personnes reçues en 2009 par la MIFE - Maison de l'information sur la formation et l'emploi -, en plateforme avec d'autres organismes)

Troisième axe d'engagement, la réalisation d'une étude sur la pauvreté dans le département de l'Ain confiée à un chercheur, maître de conférence à l'Ecole Normale Supérieure de Lyon avec pour objectif :

- approfondir la connaissance de la réalité de la pauvreté dans le département de l'Ain
- sensibiliser les acteurs locaux aux enjeux socio-territoriaux de la pauvreté par une démarche de construction des savoirs
- fournir des outils d'aide à la décision à destination des acteurs du développement social et territorial qui seront, autant que faire ce peut, fortement associés à la démarche, ceci afin, comme disait l'Abbé Pierre, de passer d'une logique de gestion de la pauvreté à, nous l'espérons, une logique de lutte contre la pauvreté.

Ces projets sont ambitieux dans le contexte de crise que nous connaissons, mais nous saurons les mener à bien avec le concours de tous nos partenaires, notamment des services de l'Etat, des collectivités locales et des institutionnels accompagnant notre démarche et nous les en remercions.

Ensemble, nous pouvons reprendre cette pensée de Sœur Emmanuelle : « partout et toujours, cherche le remède qui soulage, sème l'espoir : ça vivifie et ton amour peut faire des miracles ».

